

Protokol for generalforsamling i Grundejerforeningen Skovbo d. 27. maj 2021 samt d. 30. november 2021

Valg af dirigent.

Erik Bech blev valg. Dirigenten erklærede generalforsamlingen lovligt indkaldt efter foreningens regler

2. Protokol

Protokollerne fra generalforsamlinger i de seneste år, kan indtil videre læses på www.gfskovbo.dk.

Efter generalforsamlingen nedlægges hjemmesiden og alt materiale vedrørende GF Skovbo er at finde på foreningens facebookprofil

3. Formandens beretning.

- Ny formand i foreningen Maria von Holstein-Rathlou, overtager efter Torben Bang.
- Der har under Corona perioden været medlemmer, der har taget initiativ til aktiviteter sammen, med afstand, blandt andet fælles gymnastik i krydset.
- Der er flyttet en del nye beboere ind på vejen i løbet af det sidste års tid, stort velkommen.
- Der er i vinters været sne i af flere omgang og temperaturer under og omkring frysepunktet. Det har betydet at snerydningsfirmaet har været ude og rydde og salte i løbet af sæsonen. Der var indgået aftale med et firma der saltet meget oftere end der tidligere har været tradition for i tidligere indgået aftaler. Det har medført at største delen af foreningens midler er brugt. Aftalen er opsagt efter sæsonen, og bestyrelsen vil finde en ny udbyder såfremt der fortsat er ønske om en fælles snerydningsordning.
- Ballerup kommune har sørget for at kloakkerne er blevet istandsat. Foring af kloakkerne har stået på i det seneste års tid, og er nu færdiggjort.
- Der har i en periode været udfordringer med internetforbindelsen. Det har skyldtes vand i et af området internet hovedkabler. Det er udbedret.
- Ballerup kommune har udskiftet fortovsfliser på mindre strækninger inden for foreningen, som en del af vedligeholdelsen af området.

4. Regnskabsafklæggelse.

Den afgående kasserer fremlagde regnskabet (regnskab var uddelt før generalforsamling). Regnskabet blev godkendt.

5a. Forslag fra medlemmer:

Vi ønsker at oprette et festudvalg og søger om 100 kr. pr husstand i grundejerforeningen om året.

Pt består dette festudvalg af: Carina Udbakken 24D, Line Udbakken 24B, Thomas Udbakken 18

Vi håber at flere ønsker at deltage. Festudvalget vil blandt andet stå for den årlige vejfest samt prøve at komme med flere fællesarrangementer. Der vil selvfølgelig blive samlet kvitteringer på alt der bliver brugt penge på og evt. overskydende penge vil gå tilbage til grundejerforeningen

Forslaget blev drøftet. Der var enighed om, at det var en god ide med et fællesskab i foreningens område. En vejfest og lignende kan anbefales, men der var bekymring for, at en vejfest i regi af grundejerforeningen kunne tage fokus fra andre initiativer i Egebjergområdet.

Forslaget kom til afstemning og faldt ved stemmelighed seks/seks.

5b. Forslag fra bestyrelsen:

Bestyrelse anbefaler, at snerydnings-ordningen fortsætter med en ny entreprenør. Priserne på snerydning er steget de sidste år blandt andet pga. entreprenørernes usikkerhed om indtjening. Hvis generalforsamlingen godkender fortsat snerydningsordning, betyder det en øgning af kontingent per parcel på 500 kroner. Snerydning som følge af en kontingentstigning vil først træde i kraft pr. den 1/1-22, hvor det øgede kontingent opkræves første gang. Det skyldes, at foreningens kassebeholdning lige nu er meget lav pga. alt for høje udgifter til snerydning og saltning i de første 4 måneder af 2021.

Forslaget kom efter nogen drøftelse til afstemning. Der var otte for og fem imod. Forslaget blev således godkendt af generalforsamlingen.

6. Budget og bevillinger for det kommende år:

- Tilskud til Egebjergbladet med kr. 15,- pr. parcel.
 - Tilskud til Egebjerg Fælleshus med kr. 40,- pr. parcel,
 - Tilskud til fællesudvalget for grundejerforeninger kr.1,50 pr. parcel.
 - Tilskud til Sølavet med kr. 40,- pr. parcel
 - Kontingentet kr. 800,- pr. parcel, hvis forslag 5b godkendes
- Alle tilskud blev godkendt.

7. Valg af bestyrelse og suppleanter:

Formand -	Maria von Holstein
Kasserer -	Ditte Gullack
Bestyrelsesmedlem -	Søren Bjerregaard
Bestyrelsesmedlem -	Claus Røhrmann
Bestyrelsesmedlem -	Lars Agreggaard

8. Valg af revisorer og suppleanter:

Suppleant -	Line Pedersen
Suppleant -	John Villumsen
Revisor -	Erik Bech
Revisor -	Erik Persson
Revisorsuppleant -	Else Keller
Revisorsuppleant -	Ledig- ønskes besat

9. Eventuelt

Medlemmer spurgte til muligheden for at hjemmesiden ikke blev nedlagt, så information fremadrettet ikke kun kunne findes via Facebookgruppen. Bestyrelsen tager forslaget med til behandling på næste bestyrelsesmøde.